

[Vos Nom et Prénom]
[Votre adresse]
[Code Postal Ville]

Monsieur Le Maire, Marc PÉRE
Hôtel de Ville
6 bis, avenue des Pyrénées
31240 L'Union

[Votre ville], [Date du jour]

Objet : Proposition de prix d'achat

Appel à candidature portant sur la cession d'un bien immobilier communal (maison + studio) appartenant à la Ville de L'Union situé 12 avenue des Pyrénées – 31240 L'Union

Monsieur le Maire,

A la date du (préciser la date du courrier), nous, soussigné(e)s Monsieur (indiquer nom, prénom, adresse, date et lieu de naissance) et Madame (indiquer nom, prénom, adresse, date et lieu de naissance), acceptons toutes les dispositions de la lettre de consultation, et nous proposons d'acheter, en cas d'acceptation de la présente offre, le bien désigné ci-dessous.

Le bien immobilier est le suivant :

Une maison d'habitation, d'une surface habitable de 100 m² avec cour et jardin, disposant également d'un studio situé à l'arrière de la maison d'une surface de 35 m², située au 12 avenue des Pyrénées – 31240 L'Union, et cadastrée sur la parcelle AT 6 d'une contenance de 366 m².

- Diagnostic de performance énergétique : 152 - classe D
- Emission de gaz à effet de serre : 35 - classe D

La présente offre d'achat est faite au prix de **(indiquer le montant de votre offre)** euros. Ce montant, en cas d'acceptation de la présente offre, sera payé intégralement le jour de la signature de l'acte authentique de vente.

Cette offre est faite sous conditions suspensives :

- obtention d'un prêt dont les modalités seront détaillées dans l'avant-contrat ;
- absence de servitude susceptible d'affecter l'usage et la propriété du bien vendu ;
- le promettant devra être vivant au jour de la signature de l'acte authentique.

La présente offre d'achat est faite au vendeur, M. Marc PÉRE, agissant en qualité de Maire de la Ville de L'Union, du bien décrit ci-dessus et domicilié Hôtel de Ville, 6 bis avenue des Pyrénées – 31240 L'Union.

Je vous prie de recevoir, Monsieur le Maire, mes respectueuses salutations.

(Date et signature de tous les acheteurs)

Pièce jointe : Copie de la pièce d'identité du ou des candidats.