

## Ce Rapport Annuel d'Activité décrit pour chaque ascenseur de votre contrat, les actions que nous avons effectuées :

### 1 Les opérations de maintenance et de réparation

Le tableau présenté dans les pages suivantes détaille les opérations de maintenance et de réparation. Parmi celles-ci, plusieurs phases importantes de vérification sont effectuées systématiquement à des fréquences spécifiques :

#### Visite régulière toutes les 6 semaines maximum comprenant principalement les vérifications suivantes :

- >> Cabine
  - Fonctionnement de la boîte à boutons et des indicateurs
  - Fonctionnement du dispositif de demande de secours
  - Fixation de la main-courante et du miroir
  - Fonctionnement de l'éclairage
- >> Porte cabine
  - Efficacité du verrouillage et du contact de fermeture de porte cabine
  - Efficacité du dispositif de réouverture
- >> Paliers
  - Efficacité des verrouillages et des contacts de fermeture des portes palières
  - Efficacité du dispositif de contrôle du déverrouillage de secours (si existant)
  - Fonctionnement des boutons d'appel et des indicateurs
  - Précision d'arrêt et de nivelage
- >> Ascenseur hydraulique
  - Niveau d'huile de la cuve et absence de fuites d'huile

#### Visite semestrielle comprenant principalement les vérifications suivantes :

- >> Local machines Efficacité et propreté du frein
- >> Ascenseur hydraulique Fonctionnement du dispositif anti-dérive

#### Vérification semestrielle des câbles de traction comprenant :

- >> Local machines Etat des câbles ou chaînes de suspension
- et gaine Etat de la poulie de traction (contrôle annuel)

#### Visite annuelle comprenant principalement les vérifications suivantes :

- >> Local machines Fonctionnement du dispositif contre la vitesse excessive en montée (si existant)
- >> Gaine Fonctionnement des sécurités fin de course

#### Vérification annuelle du système de parachute comprenant :

- >> Local machines et gaine Fonctionnement du parachute
- Fonctionnement du limiteur de vitesse et de la poulie tendeuse
- >> Ascenseur hydraulique Fonctionnement de la vanne parachute
- Fonctionnement de la manoeuvre de secours montée / descente

#### Nettoyage annuel du local de machines

#### Nettoyage annuel du toit de cabine

#### Nettoyage annuel du fond de cuvette

### 2 Les interventions pour dépannage

Pour chacun de vos appels et chacune de nos interventions, nous détaillons la date, l'heure et les opérations que nous avons effectuées. A titre d'information, nous vous indiquons également le nombre de demandes d'intervention :

nombre des demandes d'intervention enregistrées sur la période au centre OTIS LINE pour les motifs suivants : passager bloqué, ascenseur en panne, ascenseur dérégulé, lumineux ou bouton défectueux, objet en fond de cuvette, anomalie de fonctionnement transmise par la télésurveillance REM, ...

**Pour connaître à tout moment le détail des interventions réalisées au cours des 12 derniers mois, consultez votre carnet d'entretien sur [www.otis.com](http://www.otis.com) en vous connectant avec vos identifiants personnels.**

Référence / Nom du site **2008312 / COMPLEXE ASSOC. DE LOISIRS** Appareil **AEH92** PositionAdresse **IMPASSE DU PIC DU MIDI  
31240 L'UNION**Type de contrat **Tertiaire Etendu****1 OPÉRATIONS DE MAINTENANCE ET DE RÉPARATION \***

Arrivée sur site		Départ du site		Description de l'opération
Judi	05/10/2017 08h00	Judi	05/10/2017 12h00	Visite régulière de maintenance
Mercredi	23/08/2017 08h00	Mercredi	23/08/2017 12h00	Visite régulière de maintenance
Mercredi	28/06/2017 08h00	Mercredi	28/06/2017 12h00	Visite régulière de maintenance
Vendredi	12/05/2017 08h00	Vendredi	12/05/2017 11h00	Visite régulière de maintenance
Vendredi	12/05/2017 08h00	Vendredi	12/05/2017 11h00	Vérification des câbles de traction
Vendredi	12/05/2017 08h00	Vendredi	12/05/2017 11h00	Visite semestrielle de maintenance
Mardi	04/04/2017 08h00	Mardi	04/04/2017 12h00	Visite régulière de maintenance
Mercredi	01/03/2017 08h00	Mercredi	01/03/2017 12h00	Visite régulière de maintenance
Mardi	17/01/2017 08h17	Mardi	17/01/2017 15h35	Visite régulière de maintenance
Vendredi	25/11/2016 08h45	Vendredi	25/11/2016 16h06	Visite régulière de maintenance

\* hors déplacement

**2 INTERVENTIONS POUR DÉPANNAGE \***Nombre de demandes d'intervention : **0**

Aucune activité enregistrée dans la période